



PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	METAI	
1935-22-TDP-E	TDP	2022-01	
			
KILNOJAMŪJŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO PROJEKTAS			
OBJEKTAS:	0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui.		
OBJEKTO VIETA:	Liepų a. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.		
ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
STATYBOS RŪŠIS:	ELEKTROS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMAS		
INVESTICINIS NUMERIS:	E1N31A6746 TS21-A6746		
UŽSAKOVAS:	AB „Energijos skirstymo operatorius“		
PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PDV			2022-01
Inžinierius			2022-01
El. paštas: _____ AB „Klaipėdos energetika“ Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt			


1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Lapas	Lapų kiekis	Pavadinimas	Pastabos
1	1	Antraštinis lapas	
2	1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
3	1	Projekto pritarimų lentelė	
4	1	Projekto bendrieji rodikliai	
5-9	5	Projekto aiškinamoji dalis	
10-29	20	Priedai	
30	1	Teisės aktai ir kiti dokumentai bei duomenys kuriais vadovaujantis parengtas projektas	
31-32	2	Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas	
33-39	7	Brėžiniai	
40	1	Kabelių montavimo lentelė	
41-49	9	Medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis su kaina	

	AB „Klaipėdos energetik“ Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			2	18

2. PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
1.	AB „ESO“		2022-03-30	
2.	Švėkšnos seniūnijos seniūnas		2022-04-13	
3.	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės Ūkio ministerijos (Šilutės skyrius)		2022-05-26 2022-06-06	
4.	Klientas Šilutės rajono savivaldybė		2022-04-21	
5.	Šilutės vandenys		2022-04-19	
6.	Telia LT, AB		2022-05-05	
7.	KPD prie KM Klaipėdos teritorinio skyriaus vyriausioji specialistė		2022-03-31	
8.				

	AB „Klaipėdos energetik“ Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			3	18


3 PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	0,036	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
Požeminės dalies			
10 kV	km	-	
0,4 kV	km	0,036	
Antžeminės dalies			
10 kV	km	-	
0,4 kV	km	-	
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
10 kV	mm ²	-	
0,4 kV	mm ²	4x150	
Įrenginiai			
El. skydas	kompl.	1	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS BJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS 1) statybos ir montavimo darbai;	
2.	KITOS IŠLAIDOS 1) Išpildomoji toponuotrauka 2) Trasos nužymėjimas 3) Išlaidos „Telia Lietuva“ AB 4) Leidimas kasinėjimo darbams 5) Archeologiniai tyrinėjimai	
3.	Užsakovo rezervas	
4.	VISO (EUR)	

KVAL. DOK. NR.		AB „Klaipėdos energetika“ Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui.			
	PDV			2022-01	Bendrieji projekto rodikliai	
	Inž.			2022-01		Laida O
ETAPAS TDP	Užsakovas: AB „Energijos skirstymo operatorius“ Statytojas: AB „Energijos skirstymo operatorius“		1935-22-TDP-E-PBR		Lapas 4	Lapų 18

4 PROJEKTO AIŠKINAMOJI DALIS

a. Bendrieji projekto duomenys

Projektas „0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui. Liepų a. 12, Švėkšnos mstl., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.“, rengiamas vadovaujantis AB „ESO“ prijungimo sąlygomis Nr. TS21–A6746, parengtomis 2021.11.26.

0,4-10 kV skirstomuosius tinklus aptarnauja AB „ESO“ tinklo eksploatavimo grupė.

Visi elektrotechninėje projekto dalyje numatomi įrenginiai, gaminiai, medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti anksčiau pateiktų normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Paveldosauga.

Projektuojami el. įrenginiai patenka į Kultūros paveldo teritorijas:

0,4 kV kabelio linijos patenka į Švėkšnos miestelio istorinė dalis ir Švėkšnos sinagoga.

Projektuojamos 0,4 kV kabelių linijos patenka į Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112) teritoriją, vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas).

Projektuojami el. įrenginiai, 0,4 kV kabelių linijos ir el. skydas, patenka į Švėkšnos sinagogos (kodas 30620) teritoriją, vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Šioje teritorijoje darbus vykdyti vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str. 3 d., paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, 12 p. nuostatomis, **prieš vykdant žemės judinimo darbus turi būti atlikti archeologiniai tyrinėjimai.**

Projektuojama įsikirsti į esamą 0,4 kV KL tarp el. skydų KS-8 – KS-9 ir sumontuoti KS/KAS adresu Liepų a. 12, Švėkšnos mstl., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav. Siekiant išvengti vizualinės taršos kultūros vertybių teritorijoje statomo el. skydo spalva derinama prie pastato fasado spalvos. **Skvydo KS/KAS spalva – pilka (RAL 9006).** Įvykdžius projektinius sprendinius, numatoma demontuoti esamą el. skydą KAS-Liepų12 nuo pastato fasado.


Statybos montavimo darbai turi būti atliekami atestuotų tokio pobūdžio darbams atlikti organizacijų, naudojamos medžiagos ir tiekiami įrengimai turi būti sertifikuoti ir atitikti Lietuvoje galiojantiems kokybės bei saugumo reikalavimams. Visi darbai, kurie susiję su objekto eksploatavimo saugumu, patikimumu ir numatyti EIT turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

Įrengimai ir medžiagos turi būti pažymėtos CE žymėjimu, patvirtinančiu jų atitiktį, „Elektrotechninių gaminių saugos techninio reglamento“ Nr. 200/57, Vilnius 2001-06-20.

Nurodytiems įrenginiams ir medžiagoms gali būti naudojami ir jų analogai, kurie atitinka parinktų įrenginių bei medžiagų technines charakteristikas bei AB „Energijos skirstymo operatorius“ reikalavimus. Reikalavimai 0,4 kV kabelių linijos statybos - montavimo darbams bei įrenginiams ir medžiagoms pateikti techninėje specifikacijoje.

Rangovas turi garantuoti, kad visa įranga ir medžiagos būtų tinkamos ir pakankamų parametru, kad būtų įvykdyti joms keliami veikimo reikalavimai.

Rangovas turi prisiimti atsakomybę už atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą.

Atestato Nr.				0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui.		
0927				10 kV el. įrenginių rekonstravimo darbai. elektrotechnikos dalis Įtakos tinklui vertinimas		Laida
	Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data	O	
	PDV			2022-01		
	Inž.			2022-01		
TDP	Užsakovas: AB „Energijos skirstymo operatorius“ Statytojas: AB „Energijos skirstymo operatorius“			1935-22-TDP-E- ITV	Lapas 5	Lapų 18

Užbaigus darbų perdavimą. Rangovas turi pateikti Užsakovui įrenginių ir medžiagų aprašymus, sertifikatus, priežiūros bei naudojimo instrukcijas ir kitą techninę dokumentaciją lietuvių kalba.

Rangovas dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui išbando elektros įrenginių veikimą.

Projektuojami elektros tiekimo įrenginiai nekenkia aplinkai, užtikrins patikimą ir kokybišką elektros energijos tiekimą vartotojams.

Sauga darbe organizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 ir Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų reikalavimais.

Darbuotojai privalo vykdyti saugos darbe norminių aktų reikalavimus, naudotis saugos priemonėmis.

Montuojant įrenginius, vykdyti gamintojų techniniuose dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Prieš montuojant atliekama įrenginių apžiūra ir jų mechaninės dalies patikra.

Įrenginiai turi būti išbandyti gamintojo. Kilus abejonėms dėl įrenginio parametrų atitikimo gamintojo nurodytiems, turi būti atliekami bandymai ir matavimai pagal EIT reikalavimus.

Elektros, mechaninė ar kita įranga turi būti sumontuota tvarkingai ir netrukdyti viena kitai. Tikslī tokios įrangos padėtis derinama su visais montuotojais prieš pradėdant instaliavimo darbus.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtinai ir reikalingi statybiniai darbai.

Rangovas turi suderinti žeminimo sistemų ir žaibosaugos instaliavimą su priimančiomis organizacijomis ir perduoti Užsakovui visą įrangą kartu su technine dokumentacija, žeminimo sistemų ir žaibosaugos priėmimo aktais, paslėptų darbų aktais ir žemiklių bei žeminimo kontūro varžų matavimų aktais.

Lėšos objekto geodezinės išpildomosios nuotraukos padarymui, leidimui žemės darbams vykdyti ir geodezinės trasos nužymėjimo darbų atlikimui numatytos projekto suvestinėje sąmatoje.

b. Projektiniai sprendiniai

Projektuojama įsikirsti į esamą 0,4 kV KL tarp KS-1484 – KAS-1629 panaudojus jungiamąsias movas ir Al 4x150 kabelių intarpus ir sumontuoti kabelių spintą (KS/KAS), joje naujam vartotojui sumontuoti 25 A automatinį jungiklį. El. skydūi įrengti žeminimo kontūrą $\leq 10 \Omega$.

Visas projekte numatytų prietaisų ir elektros aparatūros metalines dalis, ant kurių darbo metu gali atsirasti elektros įtampa, būtina žeminti.

Įvykdžius projekte numatytus sprendinius, demontuoti esamą KAS-Liepų12, esantį ant pastato sienos.


Darbus atlikti pagal brėžinius Nr.1935-TDP-PS.E-01/02.

Darbų rūšis: el. įrenginių montavimas.

Demontuoti elektros įrenginiai pristatomi į AB „Energijos skirstymo operatorius“ regioninį sandėlį.

c. Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai

Vykdydamas statybos darbus minėtame objekte, rangovas turi vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais Nr. A1-22/D1-34“ patvirtintais Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo bei Aplinkos ministerioje 2008m. sausio 15d., Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais,

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			2	17

Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT5-00 ir kitais galiojančiais darbų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Prieš statybos darbų pradžią statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia ar gali atsirasti rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų patekti žmonėms, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm. plyšių. Jeigu jos aukštesnės kaip 1,3 m. – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvinius saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Jeigu darbai atliekami didesniame kaip 5 m. aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsauganti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

d. Aplinkos tvarkymas

Rangovas turi pašalinti iš darbų aikštelės ir atsikratyti visų šiukšlių, atsirandančių jo darbų pasėkoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliudo darbams pagal kitas sutartis ar kitų paslaugų darbams, arba gali sukelti gaisrą ar nelaimingus atsitikimus.

Demontuotos medžiagos turi būti pristatytos į AB „ESO“ sandėlį.

Po elektros tinklų statybos, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius. Po elektros tinklų montavimo darbų kokybiškai atstatyti gruntą.

e. Gaisrinė sauga


Darbuotojai turi būti instruktuojami, žinoti ir vykdyti priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimus. Priešgaisrinė sauga – eksploatuojamuose įrenginiuose, sandėliuojant medžiagas ir vykdant darbus (suvirinimo ir t.t.) negalima atmesti galimybės kilti gaisrui. Visuomet turi būti parengtos ir tvarkingos pirminės gaisro gesinimo priemonės bei tinkamai apmokyti priešgaisrinės saugos klausimais dirbantieji darbuotojai. Darbuotojai turi žinoti, kad degančios ir karštos medžiagos gali išskirti į aplinką nuodingas medžiagas.

Visi darbai privalo būti vykdomi laikantis gaisrinę saugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų.

Vykdyti darbus gali teoriškai ir praktiškai išmokytas elektrotechninis personalas bei nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės.

f. Oro linijos

Oro linijų apsauginėse zonose:

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			3	17

- vykdam darbus su kėlimo kranais ir savaeigiais keltuvais žmonėms kelti neišjungus įtampos, būtina darbų vadovo priežiūra. Minėtų mechanizmų operatorius privalo turėti PK, būti specialiai apmokytas ir atestuotas, darbus leidžiama vykdyti tik pagal nurodymą.
- dirbant mašinomis ir mechanizmais, leidžiama prie įtampą turinčių srovinių dalių priartėti atstumais, ne mažesniais, kaip: Iki 1000 V – 1 metras iki įtampą turinčių dalių nuo mechanizmų bei kėlimo mašinų, esančių darbo ir transportavimo padėtyje, nuo stropų, krovinių griebtuvų ir krovinių; Aukštesnės kaip 1000 V (iki 35 kV) – 1 metras iki įtampą turinčių dalių nuo mechanizmų bei kėlimo mašinų, esančių darbo ir transportavimo padėtyje, nuo stropų, krovinių griebtuvų ir krovinių.
- dirbant neišjungus įtampos, mašinų ir mechanizmų ant pneumatinių ratų srovei laidūs korpusai turi būti įžeminti.

g. Kabelių linijos

Darbuotojų, dirbančių kabelių linijose, saugai ir sveikatai užtikrinti būtina kabelį atjungti (išjungti), elektriškai iškrauti ir įžeminti atjungimo (išjungimo) vietose iš visų pusių, iš kur gali būti įjungta įtampa. Kabelius, išeinančius (pereinančius) į oro linijas, reikia papildomai įžeminti iš oro linijos pusės, nes jose dėl įvairių priežasčių gali atsirasti įtampa.

Kasant kabelių trasose, negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5 m. iki kabelių. Žiemą, atšildant gruntą, šilumos šaltinis negali priartėti prie kabelių arčiau kaip 15 cm.

Prieš leidžiant dirbti kabelių linijoje, būtina įsitikinti, kad kabelis tikrai atjungtas ir tada darbo vietoje jį pradurti arba nukirpti specialiu įtaisu. Durti kabelį turi du darbuotojai, iš kurių vienas turi būti ne žemesnės kaip VK, o antras – PK.

Žemės kasimo darbai turi būti atliekami laikantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00, patvirtintų Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346, reikalavimų.


Žemės kasimo darbai esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose turi būti vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovams.

h. Apsauginės priemonės

Apsauginės priemonės skirtos elektros įrengniuose dirbantiems darbuotojams apsaugoti nuo elektros srovės, elektrostatinio, elektromagnetinio lauko ir elektros lanko bei jo degimo produktų poveikio, kritimo iš aukščio ir pan. Aprūpinant darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikia vadovautis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos įsakymu Nr. 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331.

Apsauginės priemonės:

- izoliuojančios operatyvinės lazdos, izoliuojančios replės, įtampos indikatoriai įtampos nebuvimui nustatyti ir įtampos indikatoriai fazavimui;
- izoliuojančios matavimo lazdos, srovės matavimo replės;
- įrankiai su izoliuotomis rankenomis;
- guminės dielektrinės pirštinės, batai, kaliošai;
- kilnojamieji įžemikliai;
- ekranuojantys komplektai;
- laikini aptvarai, apsaugos nuo elektros ženklai, izoliuojantys gaubtukai ir andėklai;

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			4	17

- apsaugos akiniai ir skydeliai, brezentinės arba kitos medžiagos pirštinės, apsaugos diržai, apsaugos lynai, apsauginiai šalmai.

Visos apsauginės priemonės turi atitikti galiojančius standartus, o jų naudojimas – šių taisyklių reikalavimus. Jeigu gamyklos gamintojos instrukcija nesutampa su EST reikalavimai, reikia vadovautis gamyklos gamintojos instrukcijomis.

Nurodyta apsauginės priemonės vardinė įtampa neturi būti mažesnė už įrenginio, kuriame ji bus naudojama, įtampą.


Leidžiama naudotis tik tomis apsauginėmis priemonėmis, kurios darbuotojų saugos ir sveikatos norminių aktų nustatyta tvarka yra išbandytos ir patikrintos.

Kiekvienas asmuo, prieš naudodamasis apsaugine priemone, turi įsitikinti, kad ji yra išbandyta, nėra pažeista, ir patikrinti, ar jos naudojamos pagal paskirtį.

Apsauginės priemonės turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodytą paskirtį. Naudoti šias priemones kitiems tikslams draudžiama.


Draudžiama darbo metu liesti apsauginių priemonių izoliuojančią dalį virš ribojamojo žiedo ar atramos.

Pažeidus izoliuojančios apsauginės priemonės izoliacinę dangą arba esant kitiems netvarkingumams, dirbti su ja draudžiama. Draudžiama naudotis apsaugos nuo elektros apsauginėmis priemonėmis esant rūkui, lyjant, jei to nenumatė gamintojas.

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
			5	17

5 PRIEDAI

- a. Prisijungimo sąlygos / projektavimo sąlygos / projektavimo užduotis
- b. Žemės sklypų registrų centro išrašas, sutikimai
- c. Nacionalinės žemės tarnybos sutikimas
- d. Pateikiamos objekto nuotraukos
- e. Kiti priedai

Atestato Nr. 0927					0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui.		
	Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data	10 kV el. įrenginių rekonstravimo darbai. lektrotechnikos dalis Techninės specifikacijos	Laida	
	PV			2022-01		O	
	PDV			2022-01			
	Inž.			2022-01			
TDP	Užsakovas: AB „Energijos skirstymo operatorius“ Statytojas: AB „Energijos skirstymo operatorius“				1935-22-TDP-E-TDP-E-TS	Lapas 1	Lapų 5



PASLAUGŲ / DARBŲ UŽSAKYMAS NR.

EU-CR-2127803

Pagal sutartį Nr. 40410/511415

Data: 2021-12-01

Techninių sąlygų/PTU Nr. 21-A6746 **Investicinis Nr/Objekto Nr.** E1N31A6746

DARBŲ TIPAS: NV prijungimas

Užsakovas, įmonės kodas: AB "Energijos skirstymo operatorius", 304151376

Rangovas, įmonės kodas: Klaipėdos energetika, AB ,140724749

Objekto pavadinimas: Pastatas-Sinagoga Liepų al. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.

Pradžia

Pabaiga

Darbų atlikimo terminas 75 k.d.

2021-12-01

2022-02-14

Užsakovo atstovas

Techninis prižiūrėtojas

UŽDUOTIES APRAŠYMAS (TIVIS)

--

KLIENTŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS

Eil. nr.	Paraiškos numeris	Objekto adresas	Vartotojas	Telefonas	El. paštas
1	Liepų al. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.	Liepų al. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.	ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		

Parengė 2021-12-01

Rangovas

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS21-A6746

Parengta: 2021-11-26,
Galioja iki: 2022-11-26

Klientas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Dariaus ir Girėno g. 1, Šilutė, Šilutės r. sav.,

Objekto pavadinimas: Pastatas-Sinagoga

Objekto adresas: Liepų al. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N31A6746

Kliento paraiškos Nr. 21-A6746 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	3	Vienfazis
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	57	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	60	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Liepų al. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.2. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę, kuri atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą (kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1.3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei, kuri atlikusi darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraikos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybę prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html.

3.3.2. Pasikeitus poreikiui, Jūs turėsite pateikti naują paraišką prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naują prijungimo paslaugos sutartį.

3.3.3. Prijungimo sąlygos galioja vienerius metus.

3.3.4. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie operatoriaus elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Operatoriaus pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą Sutarties Specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

3.3.5. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

3.3.6. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. 1852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. 1852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Įrengti laisvai Klientui ir Bendrovės personalui prieinamoje vietoje 0,4 kV kabelių spintą su apskaitos prietaisais (toliau - KS/KAS). KS/KAS įrengti:

4.1.1. trifazį „C“ charakteristikos 100 A automatinį jungiklį ir elektros energijos apskaitos skaitiklį Klientui;

4.1.2. tranzitinėje dalyje 0,4 kV saugiklių kirtiklių bloką su 0,4 kV saugikliais 0,4 kV nueinančios kabelių linijos prijungimui (derinti projektavimo eigoje).

4.2. KS/KAS prijungti nuo esamos 0,4 kV elektros kabelių linijos "KS-8 ÷ KS-9" (iš transformatorinės Šv-503) įsiterpiančią į ją. Prijungimui nutiesti 0,4 kV ne mažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas.

4.3. Elektros grandinėje nuo transformatorinės Šv-503 elektros tiekimo linijai "L-KS-8" iki projektuojamos KS/KAS įvertinti/atlikti esamų ir/ar naujai įrengiamų apsaugų (saugiklių) skaičiavimus. Atlikus skaičiavimus ir nustatčius, kad neatitinka galiojančių teisės aktų reikalavimus, esamas ir/ar naujai įrengiamas apsaugas (saugiklius) pakeisti/įrengti tinkamas(-omis), derinti projektavimo eigoje.

4.5. Klientui įvykdžius šių sąlygų 3.2. punktą t.y. pateikus rangovo aktą patvirtinantį apie objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę bei Bendrovei atlikus elektros energijos apskaitos skaitiklio įrengimo darbus, nebenaudojamus elektros įrenginius ir elektros energijos apskaitos skaitiklį išmontuoti, esamą kliento įvadą atjungti. (Kliento objekto Nr. 56020007, skaitiklio Nr. 790988).

4.6. Atliekant projektavimo/statybos darbus įvertinti šioje teritorijoje išduotas/vykdomas susijusias su šio objekto įgyvendinimu prijungimo sąlygas.

4.7. išmontuotus įrenginius pristatyti į Bendrovės sandėlį.

5. Kita informacija

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimo linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

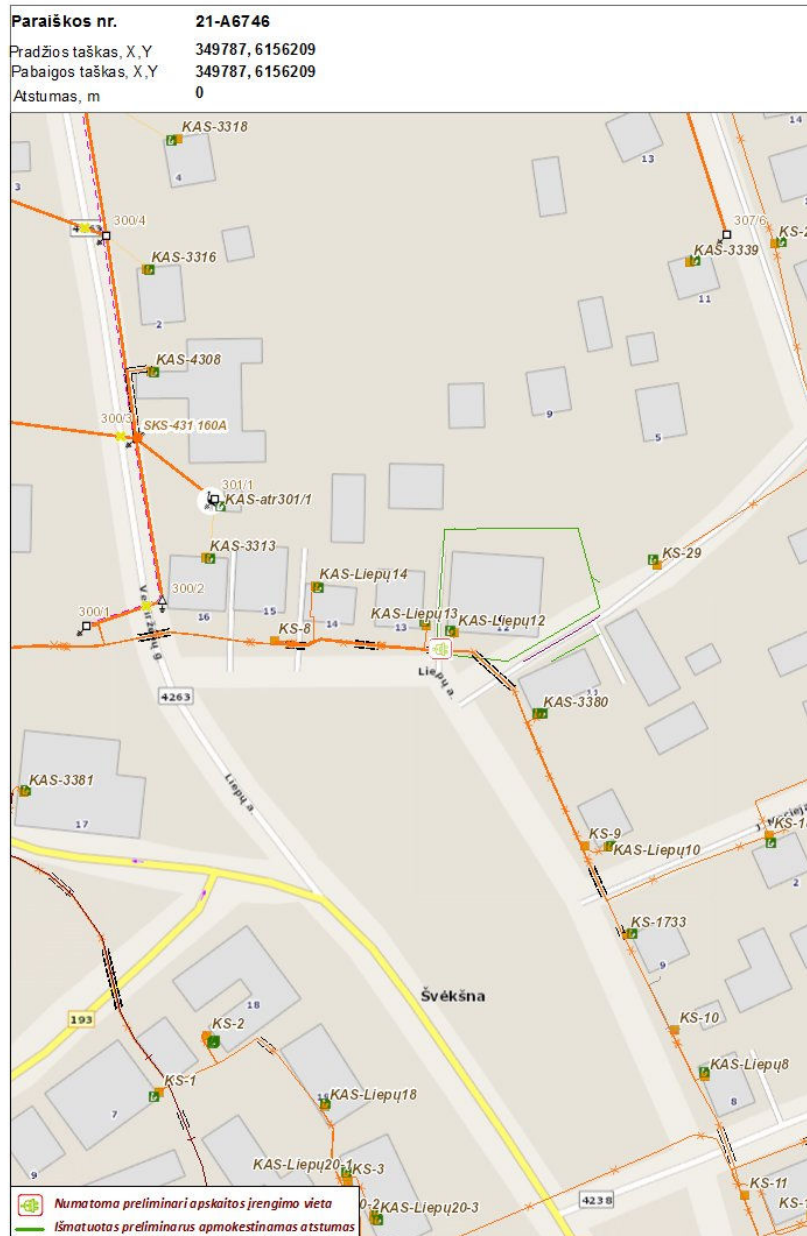
PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 21-A6746
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-07 08:50:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/153533**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1988-01-12**
Adresas: **Šilutės r. sav., Švėkšna, Liepų a. 12**

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1455-9505**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8872/0011:864 Švėkšnos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kultūros paveldo objektų žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.0906 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0906 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **89 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-18**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100346358**
Teritorijos nustatymo data: **2022-03-24**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-04-06**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100138886**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-10**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100146809**
Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-17**

2.2. **Pastatas - Sinagoga**

Unikalus daikto numeris: **8893-2005-0016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**
Žymėjimas plane: **1R2p**
Statybos pabaigos metai: **1932**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **389.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **379.62 kv. m**
Tūris: **2281 kub. m**
Užstatytas plotas: **362.00 kv. m**
Koordinatė X: **6156216.72**
Koordinatė Y: **349801.75**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **249055 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **109584 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **27396 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**
Daiktas: **pastatas Nr. 8893-2005-0016, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-13**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7238-(1.3)**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šilutės Hugo Šojaus muziejus, a.k. 190704770**
Daiktas: **pastatas Nr. 8893-2005-0016, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-440**
2020-08-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-(4.1.29)-170
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-18**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7238-(1.3)**
Plotas: **0.0091 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-02**
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-7238-(1.3)
Plotas: 0.0091 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-02

6.4.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-7238-(1.3)
Plotas: 0.0091 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2014-09-29 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-761
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2015-03-30 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-834
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-01-07 Panaudos sutartis Nr. P88/2008-3
Plotas: 0.0906 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-21
Terminas: Nuo 2008-01-07 iki 2052-01-07

7.4.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 8893-2005-0016, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2005-04-18 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-139
Aprašymas: 2005-06-02 Kultūros paveldo centro pranešimas Nr.31. Įregistravimo NKVR Nr. S1025.
Įrašas galioja: Nuo 2005-06-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0906 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0082 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0015 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AGROMETRA", a.k. 177422570
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1455-9505, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatoriaus naudai nustatytu servitutu, nustatymo metodikos 3 priedas

AB Energijos skirstymo operatorius

(sudarytojo pavadinimas)

**VIENKARTINĖS KOMPENSACIJOS UŽ NAUDOJIMĄSI SUTARTIMI NUSTATOMU ŽEMĖS
SERVITUTU APSKAIČIAVIMO AKTAS**

2022-04-15

(data)

Nr.

50426-876-E1N31A6746

Vilnius

(vieta)

1. Žemės sklypo savininkas ar valstybinės (savivaldybės) žemės patikėtinis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, 188704927

(vardas ir pavardė, asmens kodas; asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)

2. Viešpataujanciojo daikto savininkas

AB Energijos skirstymo operatorius, įmonės kodas 304151376

(asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)

3. Žemės sklypas (žemės sklypo dalis), kuriame projektuojamas žemės servitutas,

Liepų a. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.

8872/0011:864, 4400-1455-9505

(žemės sklypo adresas, kadastro numeris, unikalus numeris)

4. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už sunaikinamus pasėlius, suma _____ Eur
5. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už sunaikinamus sodinius, suma _____ Eur
6. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už iškertamą mišką, suma _____ Eur
7. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už prarastą galimybę naudoti žemės sklypą ar jo dalį pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, suma _____ Eur
8. Bendra vienkartinės kompensacijos suma _____ Eur.

Apskaičiavo:

Servitutų kompensavimo komandos
kompensacijų administravimo
vadybininkas

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pildo AB „Energijos skirstymo operatorius“ atsakingas darbuotojas, peržiūrėjęs elektros tinklų genplaną.

Paaiškinimas: nereikalingi, sutartyje nerašytini žodžiai išbraukiami.

1. **Žemės sklypui kadastrinis Nr. 8872/0011:864**

Žemės sklypo, kuriam nustatomas servitutas planas, sudarytas 2022 balandžio mėn. AB „Klaipėdos energetika“, pridedamas prie šios sutarties (1 priedas) ir jis yra neatskiriama šios sutarties dalis. Žemės sklypo plane (1 priedas) 1-2-3-4-5-6-7-8-1 taškais yra pažymėta žemės sklypo dalis, kuri yra **21 kv. m.**, ploto ir kuriai yra nustatomas servitutas.

AB „Energijos skirstymo operatorius“ E1N31A6746

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2022-08-18

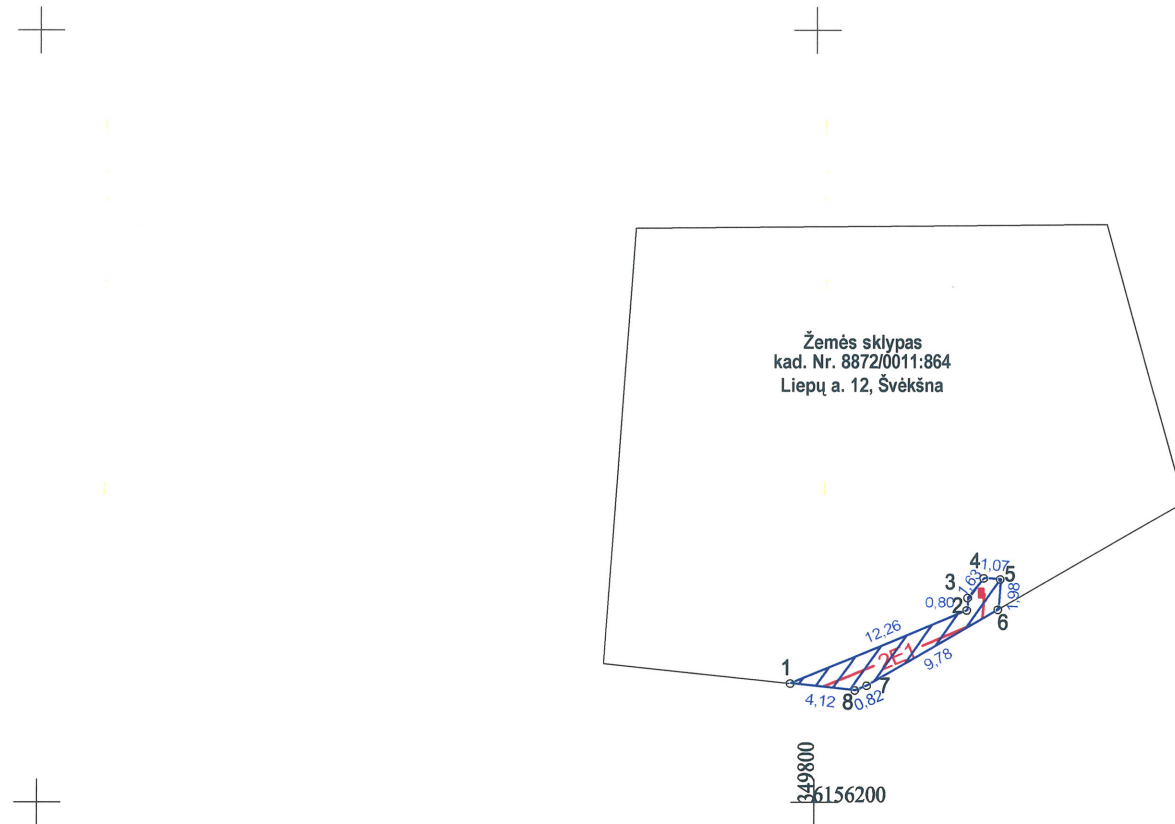
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 906 m²

SERVITUTAI

Kadastras:	vietovė	Pagrynių k.	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr:			8	8	7	2	0	0	1	1	0	8	6	4

Gatvė, namo Nr.	Liepų a. 12
Kaimas (miestelis)	Švėkšna
Seniūnija	Švėkšnos sen.
Miestas (rajonas)	Šilutės r. sav.
Apskritis	Klaipėdos



Žemės sklypas
kad. Nr. 8872/0011:864
Liepų a. 12, Švėkšna

LIETUVOS RESPUBLIKA

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Servitutiniai ženklai:

- Servituto riba
- Naujai montuojama kabelių spinta su apskaitos prietaisais
- 2E1** Naujai montuojamos 0,4 kV KL
- Sklypo riba



Atesta- to Nr.	AB „Klaipėdos energetika“	Inv. kodas:	E1N31A6746	Mastelis
0927				1:500
	2.04.	Brėžinys:	Servituto planas	
	2.04.			
			Lapas	Lapų
			1	1

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	21,357

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

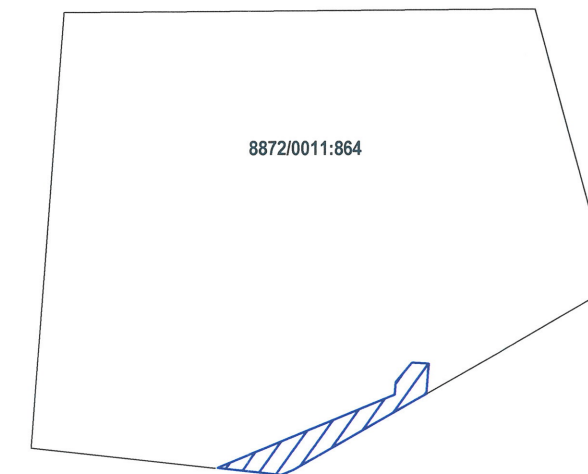
Sklypo plotas 906 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 8 7 2 0 0 1 1 0 8 6 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	S	6156207.68	349798.46				
2	S	6156212.42	349809.76				
3	S	6156213.22	349809.82				
4	S	6156214.50	349810.84				
5	S	6156214.43	349811.91				
6	S	6156212.45	349811.76				
7	S	6156207.55	349803.31				
8	S	6156207.23	349802.55				

SERVITUTO SCHEMA



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6156200.00 Y=349800.00	
Valstybinė LKS-1994	X=6156200.00 Y=349800.00	
Žiniaraštį sudarė (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2022-04-06 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ŠILUTĖS SKYRIUS**

AB „Klaipėdos energetika“
info@energetika.lt

2022-08- _____ Nr. 17SD- _____ -(14.17.137 E.)
į 2022-04-15 _____ Nr. 17JP-782 _____

DĖL KOMPENSACIJOS UŽ SERVITUTO NUSTATYMĄ APMOKĖJIMO

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilutės skyrius (toliau – Skyrius) gavo Jūsų prašymą (duomenų valdymo sistemoje prašymas įregistruotas Nr. 17JP-782) dėl servituto nustatymo žemės sklype, kurio kadastro Nr. 8872/0011:864, plano, su jame nurodyta servituto vieta ir plotu, derinimo.

Skyrius išnagrinėjęs Jūsų pateiktą prašymą informuoja, jog neprieštarauja servituto, suteikiančio teisę tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantys daiktai), nustatymui sandoriu pagal pateiktą planą.

Nuostoliai už servitutų nustatymą apskaičiuojami vadovaujantis Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatorių naudai nustatytu žemės ir kito nekilnojamojo daikto servitutu, nustatymo metodika (toliau – ši Metodika), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. liepos 25 d. nutarimu Nr. 725 „Dėl maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatorių naudai nustatytu žemės ir kito nekilnojamojo daikto servitutu, nustatymo patvirtinimo“ .

Informuojame, kad pasirašant sutartį dėl servituto nustatymo (teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas) inžinerinių tinklų tiesimui žemės sklype, kurio kadastro Nr. 88720011:864, kompensacijos dydis Lietuvai už servituto nustatymą yra

Lėšos už servitutų nustatymą mokamos į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, įmonės kodas 188704927, sąskaitą

Servituto sutartį pageidaujame pasirašyti Šilutės rajono notaro biuruose, esančiuose Šilutės mieste.

Prašau 2022 m. gegužės 13 d. raštą Nr. 17SD-2179-(14.17.137 E.) „Dėl kompensacijos už servituto nustatymą apmokėjimo“ laikyti negaliojančiu.

Prireikus, išsamesnę informaciją Jums gali suteikti Skyriaus vyriausioji specialistė

Šis Skyriaus atsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui Išankstinių ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Skyriaus vedėjas

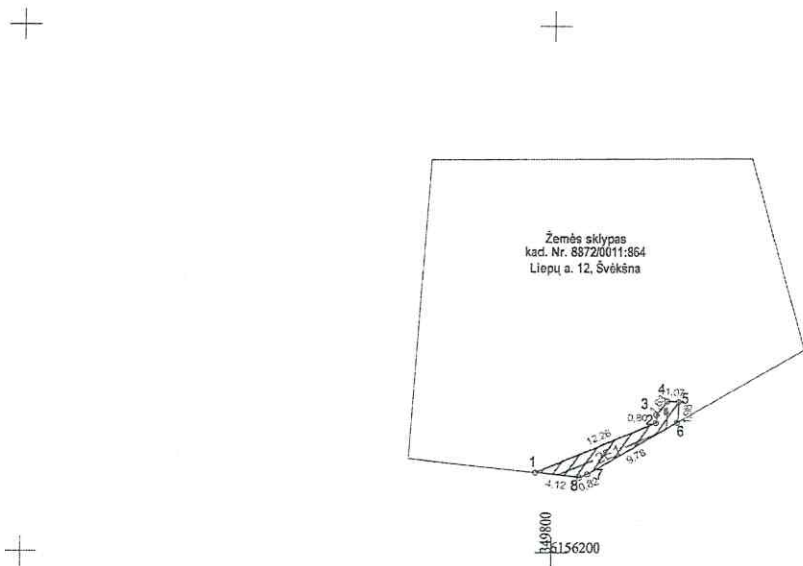
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 906 m²





SERVITUTAI

Kadastro:	vietovė	Pagrinių k.	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.:			8	8	7	2	0	0	1	1	0	8	6	4

Gatvė, namo Nr.	Liepų a. 12
Kaimas (miestelis)	Švėkšna
Seniūnija	Švėkšnos sen.
Miestas (rajonas)	Šilutės r. sav.
Apskritis	Klaipėdos



Servitutiniai ženklai:

-  Servituto riba
-  Naujai montuojama kabelių spinta su apskaitos prietaisais
-  Naujai montuojamos 0,4 KV KL
-  Sklypo riba



Atesta- to Nr.	AB "Klaipėdos energetika"	Inv. kodas:	E1N31A6746	Mastelis	1:500
0927		22.04.	Brežinys:	Servituto planas	
		22.04.			
				Lapas	Lapų
				1	1

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	222	Servitutas - teise tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (lamuojantįs daiktas)	21,357

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 906 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 8 7 2 0 0 1 1 0 8 6 4

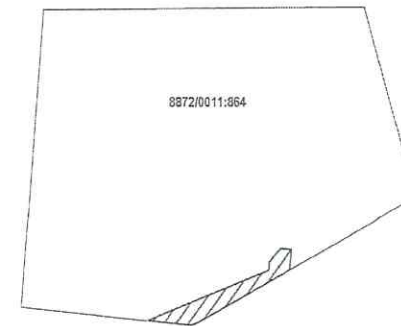
SERVITUTO SCHEMA

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	S	6156207.88	349798.46				
2	S	6156212.42	349809.76				
3	S	6156213.22	349809.82				
4	S	6156214.50	349810.84				
5	S	6156214.43	349811.91				
6	S	6156212.45	349811.76				
7	S	6156207.55	349803.31				
8	S	6156207.23	349802.55				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6156200.00 Y=349800.00	
Valstybinė LKS-1994	X=6156200.00 Y=349800.00	


Žiniaraštį sudarė	<small>(parašas)</small>	<small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small>	2022-04-06 <small>(data)</small>
-------------------	--------------------------	--	-------------------------------------



Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:


47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



 <p>AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt</p>	1935-22-TDP-E	Lapas	
			17

6 TEISĖS AKTAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Žin. 2012, Nr. 18-816 2019-01-01.
2.	LR statybos įstatymas	Nr. I-1240 Žin. 1996, Nr. 32-788 2019-01-01.
3.	LR aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223 (aktuali redakcija nuo 2018-07-01.)
4.	LR žemės įstatymas	Nr. I-446 Žin. 1994, Nr. 34-620 2019-02-21
5.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	1992-05-12 Nr. 343 Žin. 1992, Nr. 22-652
	Statinio projektavimas	TAR 2016-11-11 Nr. D1-738 paskutinė redakcija 2019-01-01
	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016 (paskutinė redakcija 2018-07-01)
	Statybos techninis reglamentas. Inžinieriniai geologiniai (geotechniniai) tyrinėjimai	STR 1.04.02:2011
	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	TR 1.04.04:2017 (paskutinė redakcija 2017-01-01)
	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	STR 1.05.01:2017 (paskutinė redakcija (2019-01-17 – 2019-05-31)
6.	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės ir kiti su jomis susiję norminiai dokumentai	SEEĮT, 2010, Vilnius Žin. 2010, Nr. 39-1878 2017-01-01
	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės	2011 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 1V-978
	LR Aplinkos ministerijos įsakymas Nr. D1-87 „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“	2008-02-09
	Atliekų tvarkymo taisyklės	2011-05-03

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
				17

7 ĮTAKOS TINKLUI VERTINIMAS

a. 0,4 kV trumpojo jungimo srovių skaičiavimas

Trumpojo jungimo srovė skaičiuojama pagal formulę:

$$I_{tj} = \frac{U_f}{\frac{Z_{tr}}{3} + Z_g}$$

čia: I_{tj} – grandinės fazė-nulis (kilpos) trumpojo jungimo srovė, A;

U_f – fazinė tinklo įtampa, V;

Z_{tr} – transformatoriaus pilnutinė varža, Ω ;

Z_g – linijos (grandinės fazė-nulis) pilnutinė varža, Ω ;

Trumpojo jungimo srovių skaičiavimai yra atliekami kompiuterine programa. Skaičiavimai pateikti 1 lentelėje bei surašyti brėžinyje Nr. 1935-22-TDP-E-TDP-E-02.

b. 0,4 kV įtampos kritimo skaičiavimas

Įtampos nuostoliai skaičiuojami pagal formulę:


$$\Delta U_{\%} = \frac{\sum P_{sk} \cdot l \cdot r_0}{U_n^2} \times 100$$

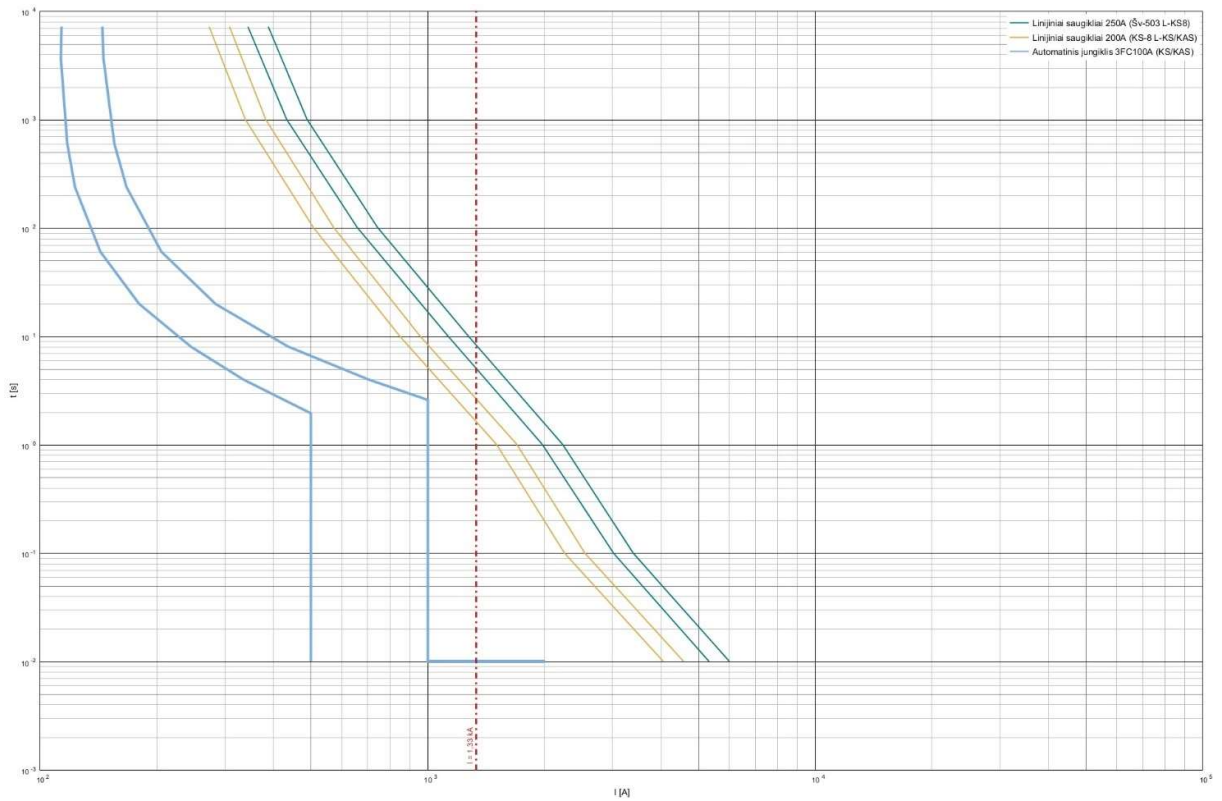
Įtampos kritimo skaičiavimai yra atliekami kompiuterine programa. Skaičiavimai pateikti lentelėse bei surašyti brėžinyje Nr. 1935-22-TDP-E-TDP-E-02.


c. Apsaugos aparatų parinkimas, selektyvumo patikrinimas

Apsaugos aparatų selektyvumo patikrinimas atliktas „Schneider electric - curve direct“ programa, apsaugos aparatai gali būti parinkti analogiškai. Rezultatai pateikiami 1 paveiksle.

1 paveikslas. Selektyvumo kreivės

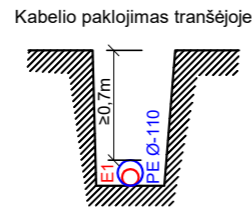
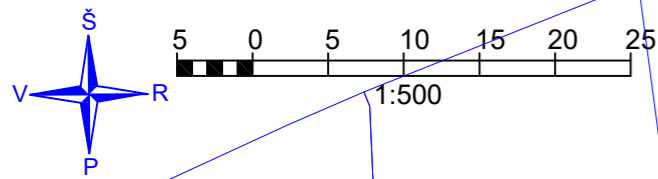
	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
				17



	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
				17

8 BRĖŽINIAI

- a. Elektros tinklų planas**
- b. Elektros tinklų schema**
- c. Kiti brėžiniai**

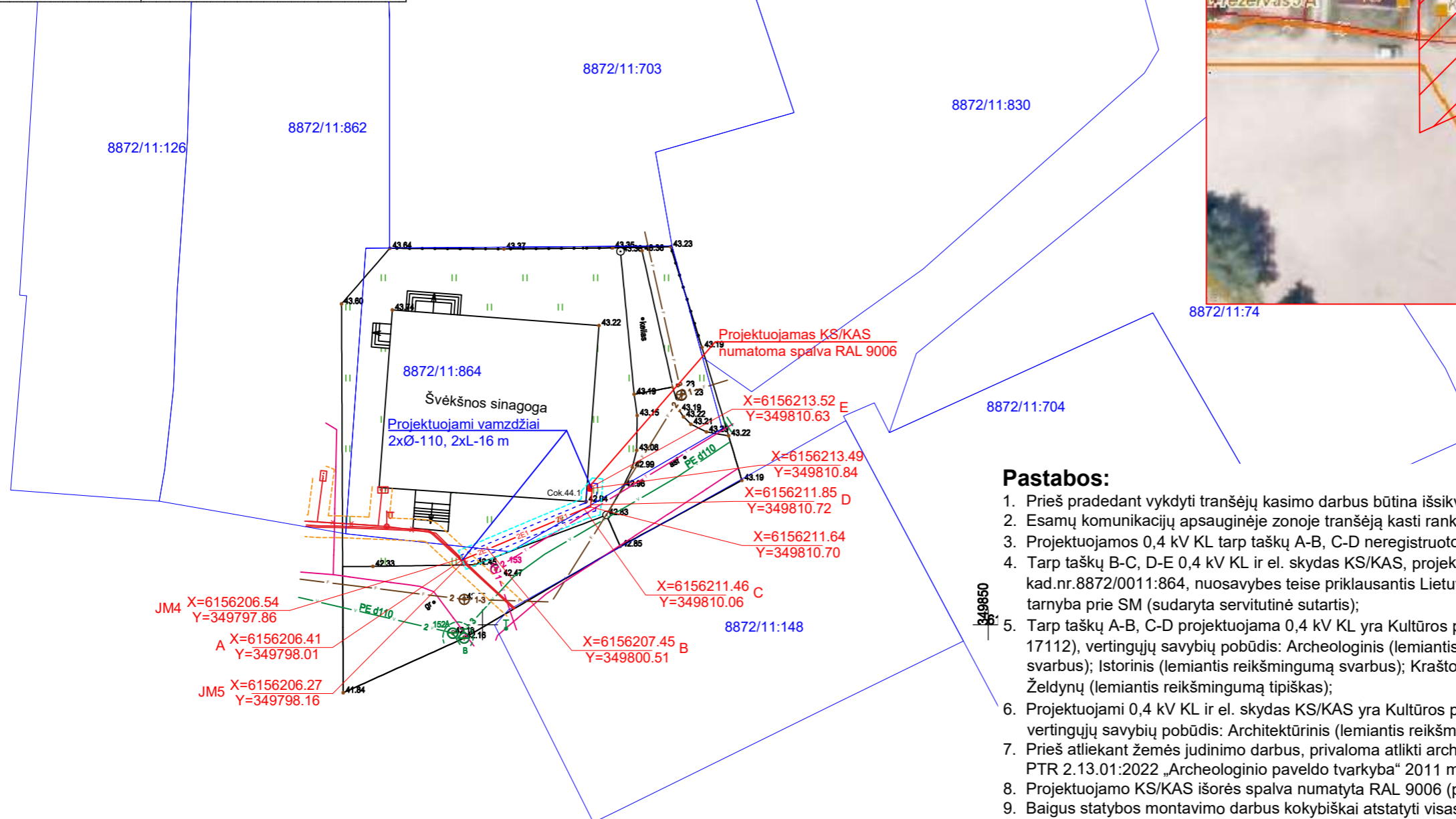


Situacijos schema



Sutartiniai žymėjimai:

	Projekt. 0,4 kV kabelių linija
	Proj. 0,4 kV kabelių linija PVC vamzdyje
	Kabelio apsauginė zona
	Esamų el. linijų apsauginė zona
	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais (KS/KAS)



Pastabos:

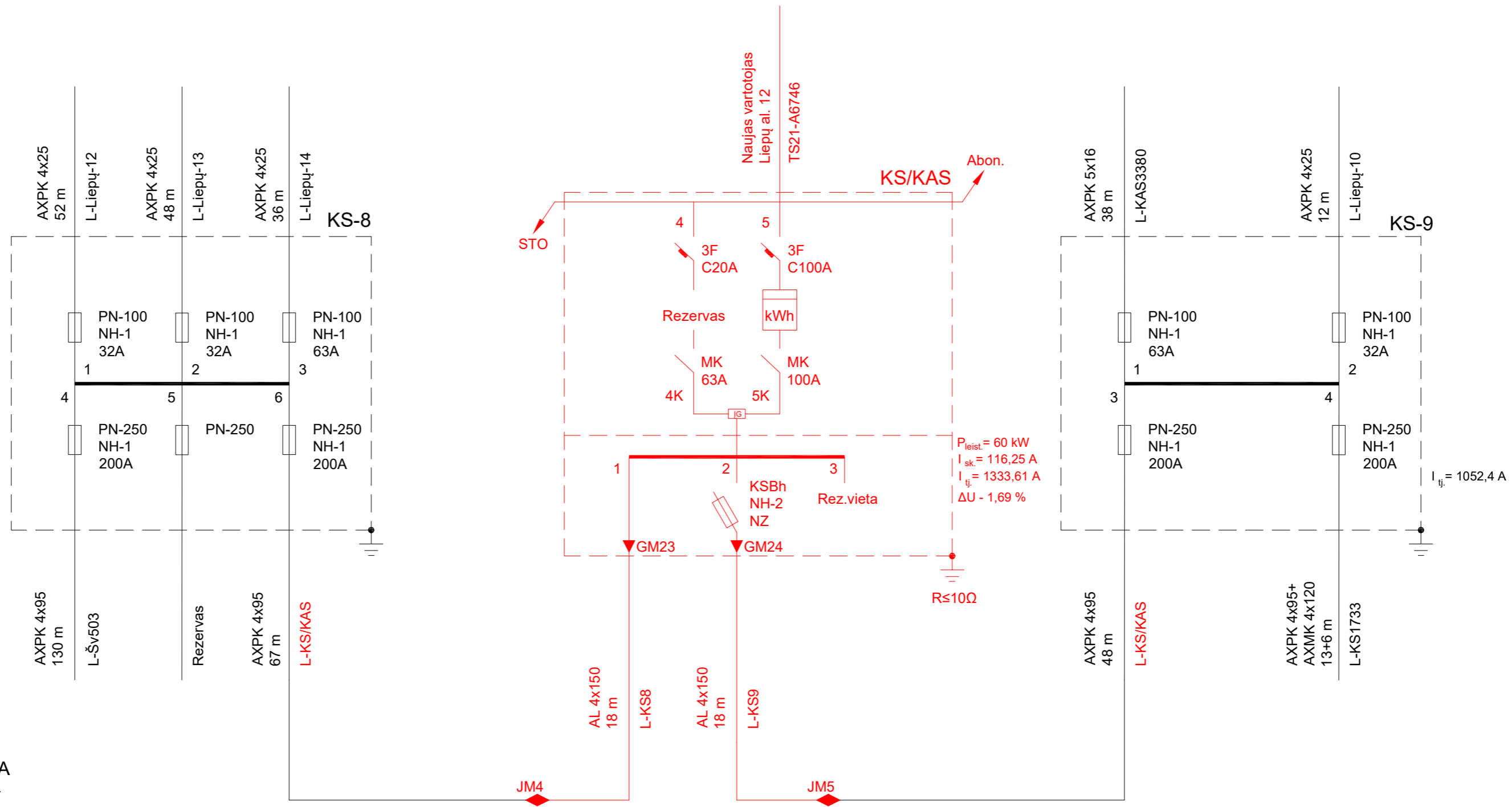
- Prieš pradėdant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui;
 - Esamų komunikacijų apsauginėje zonoje tranšėją kasti rankiniu būdu, kabelis klojamas PVC vamzdyje;
 - Projektuojamos 0,4 kV KL tarp taškų A-B, C-D neregistruoto valstybinio fondo žemėje (gautas NŽT sutikimas);
 - Tarp taškų B-C, D-E 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS, projektuojami registruoto valstybinio fondo žemėje kad.nr.8872/0011:864, nuosavybes teise priklausantis Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė Nacionalinė Žemės tarnyba prie SM (sudaryta servitutinė sutartis);
 - Tarp taškų A-B, C-D projektuojama 0,4 kV KL yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112), vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
 - Projektuojami 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos sinagoga (kodas 30620), vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
 - Prieš atliekant žemės judinimo darbus, privaloma atlikti archeologinius tyrinėjimus pagal paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 2011 m. rugpjūčio 16 d. šsakymu Nr. ĮV-538.
 - Projektuojamo KS/KAS išorės spalva numatyta RAL 9006 (pagal esamą pastato fasado spalvą);
 - Baigus statybos montavimo darbus kokybiškai atstatyti visas dangas ir želdinius, išvežti šiukšles;
 - Visi darbai turi būti vykdomi laikantis EJT, bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų;
- Projektas rengiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS21-A6746, investicinio projekto Nr. E1N31A6746

Plano tipas:	Pilno turinio.
Objekto adresas:	Liepų_a12 Švėkšnos_mstŠilutės_r_sav
Aukščių sistema:	Koordinacių sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus:	10
Vertikalus:	10
UAB "Geožemė"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
	Parašas
	Data
	2022-03
	A.V.
Užsakovas: AB "Klaipėdos energetika"	Mastelis
	Lapo Nr.
	Lapų sk.
	1:500
	1
	1


Atestato Nr.	0927
PDV	
Inž.	
TDP	Statytojas: AB „Energinis skirstymo operatorius“

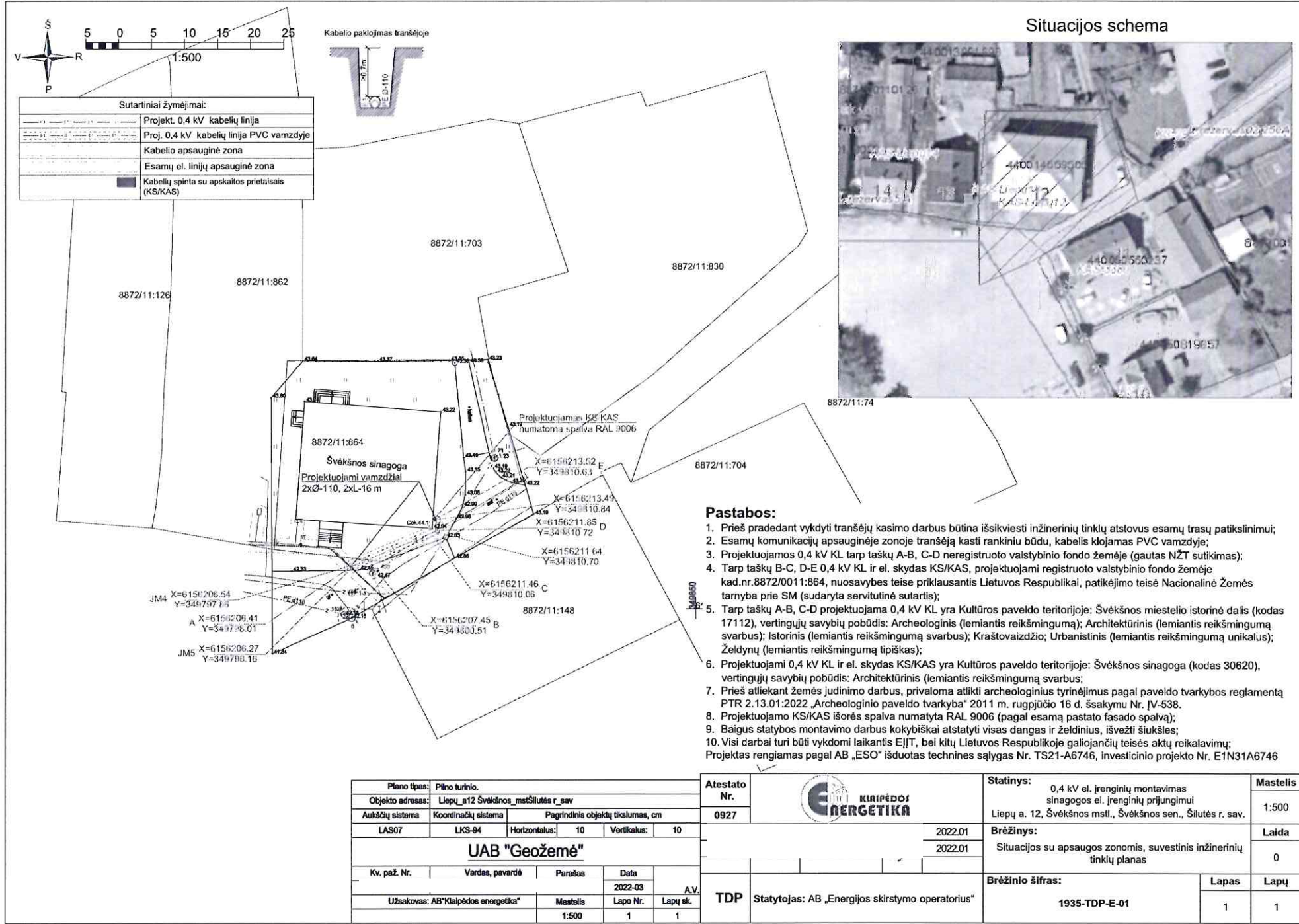
Statiny:	0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui	Mastelis	1:500
Brėžinys:	Situacijos su apsaugos zonomis, suvestinis inžinerinių tinklų planas	Laida	0
Brėžinio šifras:	1935-TDP-E-01	Lapas	1
		Lapų	1

Šv-503
L-KS8
400 kVA
250 A



Projektuojama įsikirsti į 0,4 kV KL tarp KS-8 – KS-9 panaudojant jungiamąsias movas ir kabelių intarpus

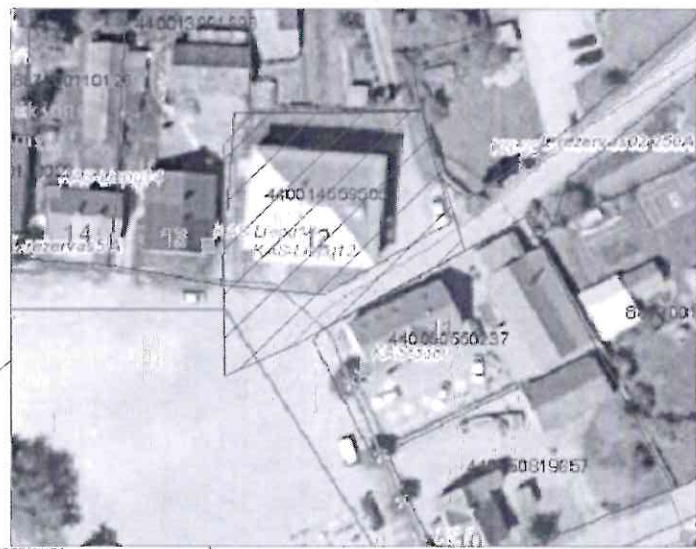
Atestato Nr. 0927				Statinys: 0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui Liepų a. 12, Švėkšnos mstl., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.	Mastelis
	Inž.			Brėžinys: El. įrenginių principinė skaičiavimo schema	Laida 0
TDP	Statytojas: AB "Energijos skirstymo operatorius"			Brėžinio šifras: 1935-TDP-E-02	Lapas 1
					Lapų 1



Sulartiniai žymėjimai:

	Projekt. 0,4 kV kabelių linija
	Proj. 0,4 kV kabelių linija PVC vamzdyje
	Kabelio apsauginė zona
	Esamų el. linijų apsauginė zona
	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais (KS/KAS)

Situacijos schema

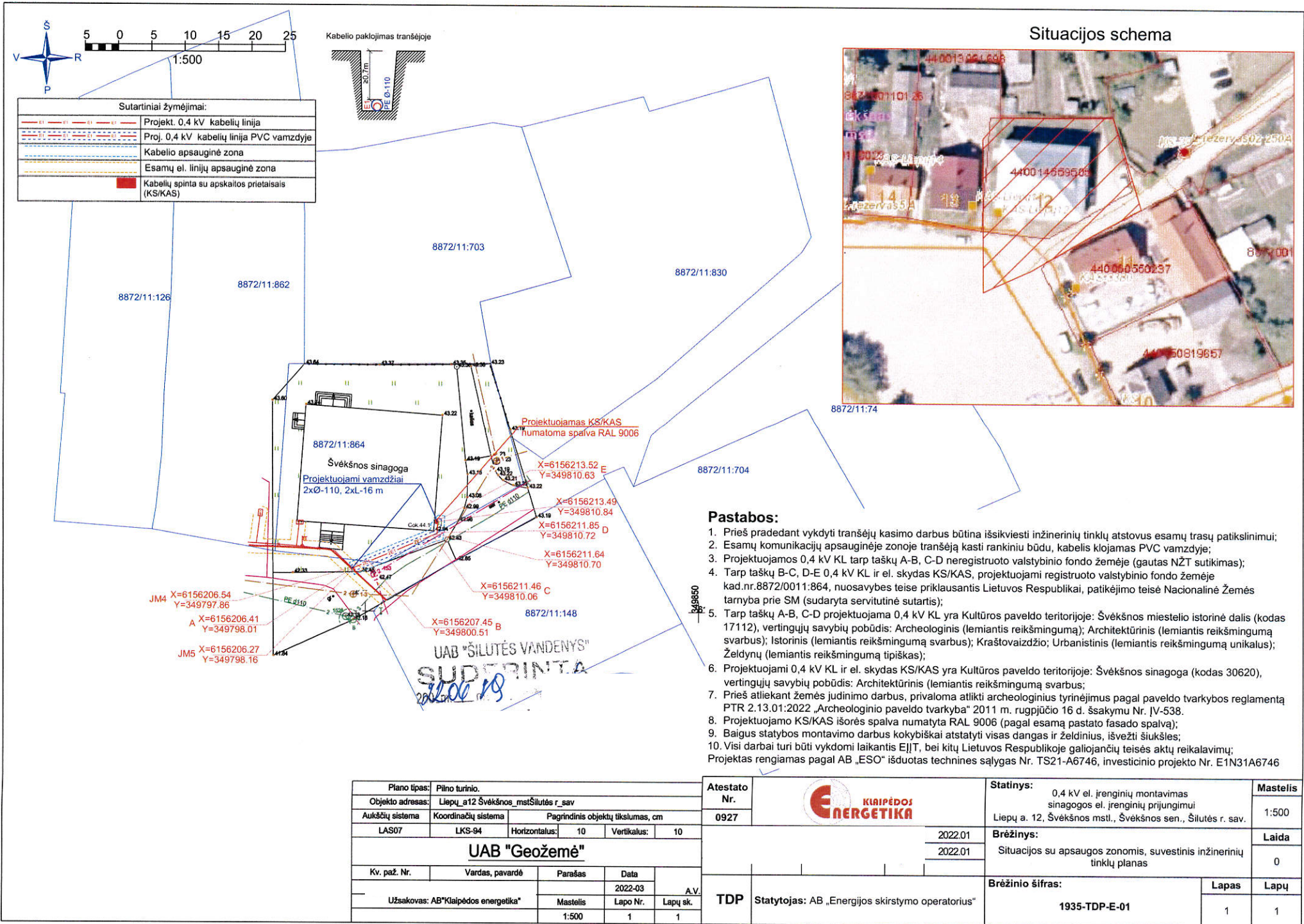


Pastabos:

1. Prieš pradant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui;
 2. Esamų komunikacijų apsauginėje zonoje tranšėją kasti rankiniu būdu, kabelis klojamas PVC vamzdyje;
 3. Projektuojamos 0,4 kV KL tarp taškų A-B, C-D neregistruoto valstybinio fondo žemėje (gautas NŽT sutikimas);
 4. Tarp taškų B-C, D-E 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS, projektuojami registruoto valstybinio fondo žemėje kad.nr.8872/0011:864, nuosavybes teise priklausantis Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė Nacionalinė Žemės tarnyba prie SM (sudaryta servitutinė sutartis);
 5. Tarp taškų A-B, C-D projektuojama 0,4 kV KL yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112), vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipišką);
 6. Projektuojami 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos sinagoga (kodas 30620), vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
 7. Prieš atliekant žemės judinimo darbus, privaloma atlikti archeologinius tyrimėjimus pagal paveldo tvarkymo reglamentą PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkymas“ 2011 m. rugpjūčio 16 d. šakymu Nr. IV-538.
 8. Projektuojamo KS/KAS išorės spalva numatyta RAL 9006 (pagal esamą pastato fasado spalvą);
 9. Baigus statybos montavimo darbus kokybiškai atstatyti visas dangas ir želdinius, išvežti šiukšles;
 10. Visi darbai turi būti vykdomi laikantis EJT, bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų;
- Projektas rengiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS21-A6746, investicinio projekto Nr. E1N31A6746

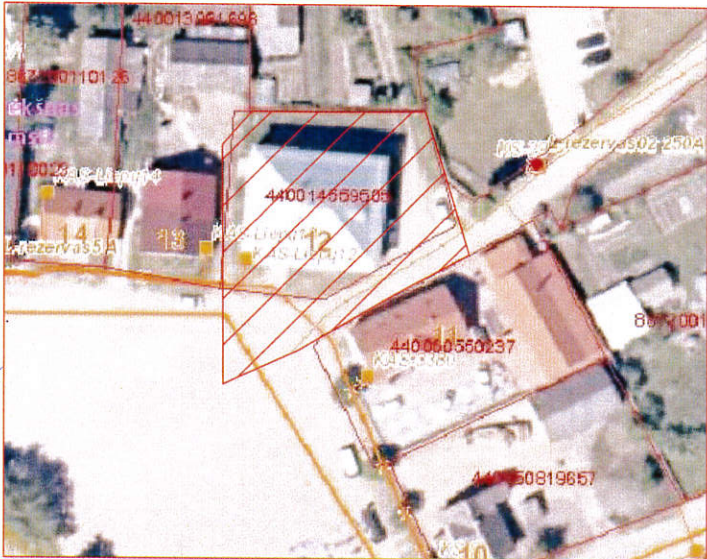
Plano tipas: Pilno turinio.		Atestato Nr. 0927	
Objekto adresas: Liepų a12 Švėkšnos mstlŠilutės r.sav			
Aukščų sistema LAS07	Koordinacų sistema LKS-94		
		Horizontalus: 10	Vortikalus: 10
UAB "Geožemė"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data 2022-03
Užsakovas: AB "Kaipėdos energetika"		Mastelis 1:500	Lapų sk. 1

Statinyas: 0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui Liepų a. 12, Švėkšnos mstl., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.	Mastelis 1:500
	Brėžinys: Situacijos su apsaugos zonomis, suvestinis inžinerinių tinklų planas
Brėžinio šifras: 1935-TDP-E-01	Lapas 1
	Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai:

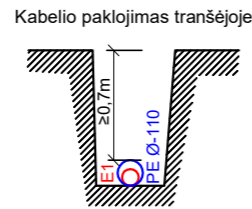
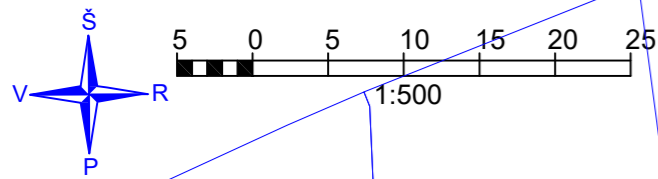
	Projekt. 0,4 kV kabelių linija
	Proj. 0,4 kV kabelių linija PVC vamzdyje
	Kabelio apsauginė zona
	Esamų el. linių apsauginė zona
	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais (KS/KAS)



- Pastabos:**
- Prieš pradendant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui;
 - Esamų komunikacijų apsauginėje zonoje tranšėją kasti rankiniu būdu, kabelis klojamas PVC vamzdyje;
 - Projektuojamos 0,4 kV KL tarp taškų A-B, C-D neregistruoto valstybinio fondo žemėje (gautas NŽT sutikimas);
 - Tarp taškų B-C, D-E 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS, projektuojami registruoto valstybinio fondo žemėje kad.nr.8872/0011:864, nuosavybės teise priklausantis Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė Nacionalinė Žemės tarnyba prie SM (sudaryta servitutinė sutartis);
 - Tarp taškų A-B, C-D projektuojama 0,4 kV KL yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112), vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
 - Projektuojami 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos sinagoga (kodas 30620), vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
 - Prieš atliekant žemės judinimo darbus, privaloma atlikti archeologinius tyrinėjimus pagal paveldo tvarkymo reglamentą PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 2011 m. rugpjūčio 16 d. šsakymu Nr. JV-538.
 - Projektuojamo KS/KAS išorės spalva numatyta RAL 9006 (pagal esamą pastato fasado spalvą);
 - Baigus statybos montavimo darbus kokybiškai atstatyti visas dangas ir želdinius, išvežti šiukšles;
 - Visi darbai turi būti vykdomi laikantis EJT, bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų; Projektas rengiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS21-A6746, investicinio projekto Nr. E1N31A6746

Plano tipas: Plano turinio.		Atestato Nr. 0927	
Objekto adresas: Liepų a12 Švėkšnos mstlŠilutės r sav			
Aukštųjų sistema Koordinacijų sistema Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Geožemė"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
			2022-03
Užsakovas: AB "Klaipėdos energetika"		Mastelis	Lapo Nr. Lapų sk.
		1:500	1 1

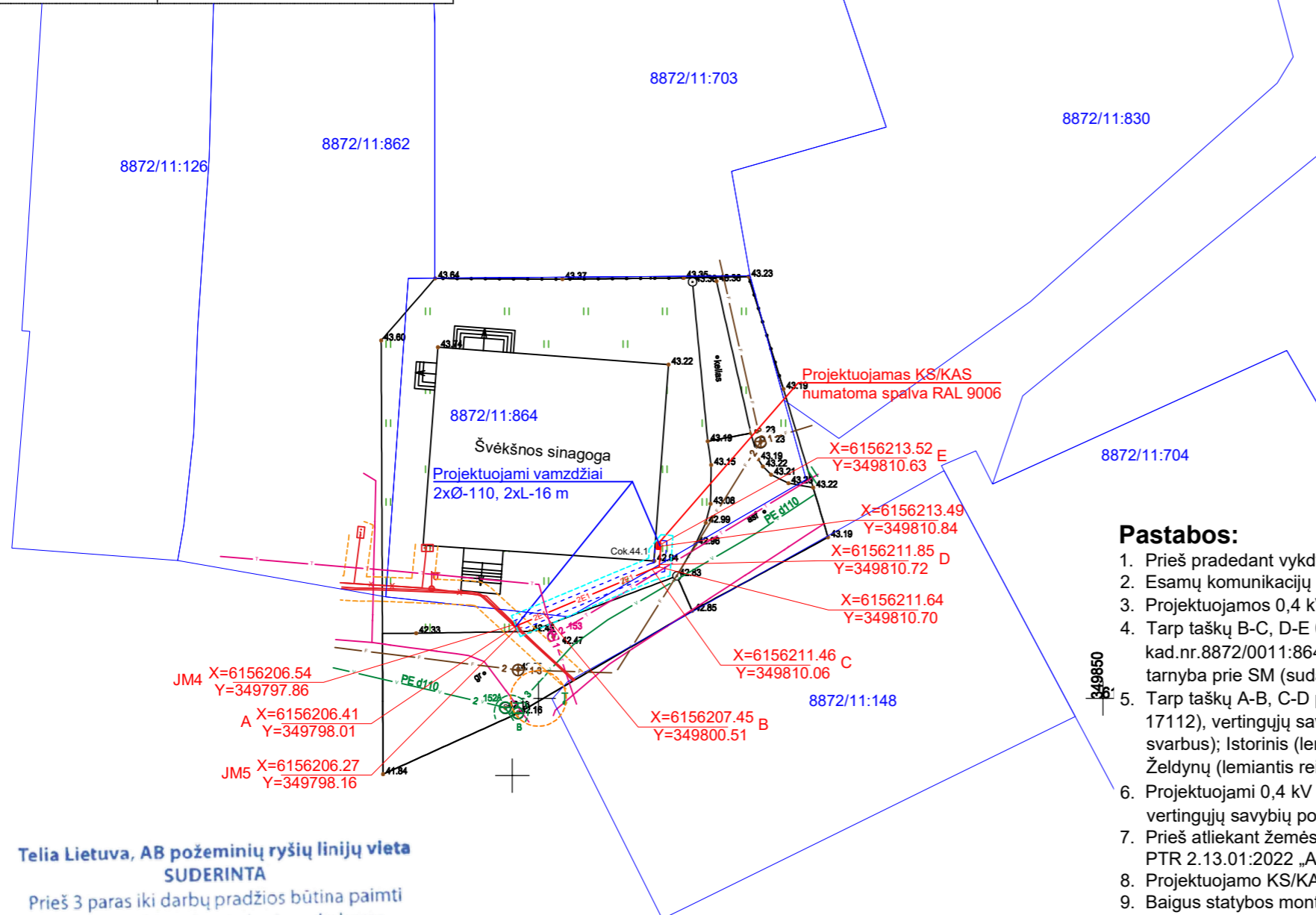
TDP	Statytojas: AB „Energijs skirstymo operatorius“	Statinys: 0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui Liepų a. 12, Švėkšnos mstl., Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.	Mastelis: 1:500
		Brėžinys: Situacijos su apsaugos zonomis, suvestinis inžinerinių tinklų planas	Laida: 0
		Brėžinio šifras: 1935-TDP-E-01	Lapas: 1 Lapų: 1



Situacijos schema



Sutartiniai žymėjimai:	
	Projekt. 0,4 kV kabelių linija
	Proj. 0,4 kV kabelių linija PVC vamzdyje
	Kabelio apsauginė zona
	Esamų el. linijų apsauginė zona
	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais (KS/KAS)



Pastabos:

- Prieš pradėdant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui;
- Esamų komunikacijų apsauginėje zonoje tranšėją kasti rankiniu būdu, kabelis klojamas PVC vamzdyje;
- Projektuojamos 0,4 kV KL tarp taškų A-B, C-D neregistruoto valstybinio fondo žemėje (gautas NŽT sutikimas);
- Tarp taškų B-C, D-E 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS, projektuojami registruoto valstybinio fondo žemėje kad.nr.8872/0011:864, nuosavybes teise priklausantis Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė Nacionalinė Žemės tarnyba prie SM (sudaryta servitutinė sutartis);
- Tarp taškų A-B, C-D projektuojama 0,4 kV KL yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112), vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
- Projektuojami 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos sinagoga (kodas 30620), vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Prieš atliekant žemės judinimo darbus, privaloma atlikti archeologinius tyrinėjimus pagal paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 2011 m. rugpjūčio 16 d. šsakymu Nr. ĮV-538.
- Projektuojamo KS/KAS išorės spalva numatyta RAL 9006 (pagal esamą pastato fasado spalvą);
- Baigus statybos montavimo darbus kokybiškai atstatyti visas dangas ir želdinius, išvežti šiukšles;
- Visi darbai turi būti vykdomi laikantis EJT, bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų; Projektas rengiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS21-A6746, investicinio projekto Nr. E1N31A6746

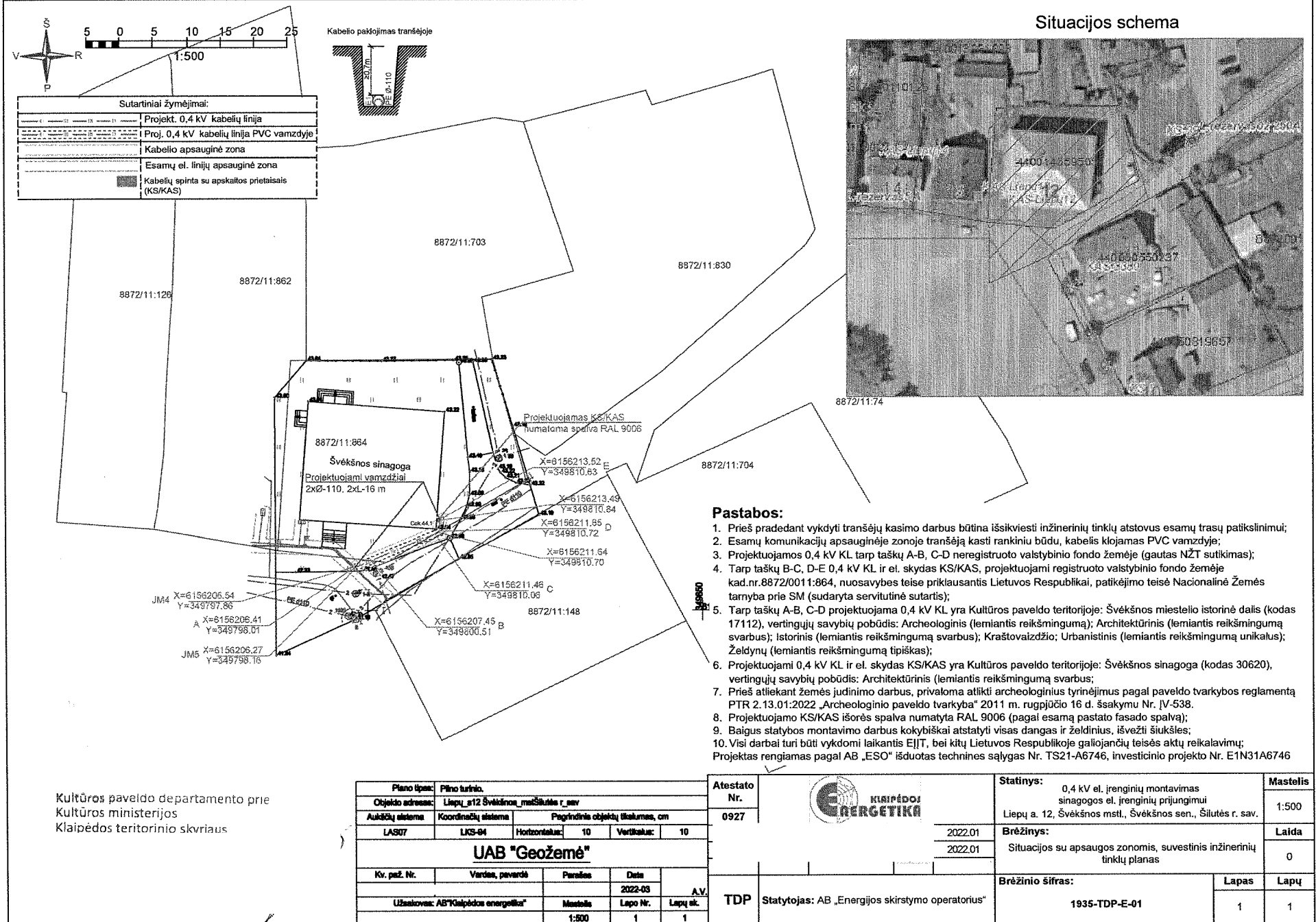
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA

Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimiti
reikalingą sutikimą žemės kasimo darbams

Plano tipas:	Pilno turinio.
Objekto adresas:	Liepų_a12 Švėkšnos_mstŠilutės_r_sav
Aukščių sistema	Koordinacių sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus:	10
Vertikalus:	10
UAB "Geožemė"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
	Parašas
	Data
	2022-03
Užsakovas: AB "Klaipėdos energetika"	Mastelis
	Lapo Nr.
	Lapų sk.
	1:500
	1
	1

Atestato Nr.		2022.01
0927		2022.01
	PDV	
	Inž.	
TDP	Statytojas: AB „Enerģijos skirstymo operatorius“	

Statiny:	0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui	Mastelis	1:500
Brėžinys:	Situacijos su apsaugos zonomis, suvestinis inžinerinių tinklų planas	Laida	0
Brėžinio šifras:	1935-TDP-E-01	Lapas	1
		Lapų	1



Sutartiniai žymėjimai:

	Projekt. 0,4 kV kabelių linija
	Proj. 0,4 kV kabelių linija PVC vamzdyje
	Kabelio apsauginė zona
	Esamų el. linijų apsauginė zona
	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais (KS/KAS)

Pastabos:

1. Prieš pradėdant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui;
2. Esamų komunikacijų apsauginėje zonoje tranšėją kasti rankiniu būdu, kabelis klojamas PVC vamzdyje;
3. Projektuojamos 0,4 kV KL tarp taškų A-B, C-D neregistruoto valstybinio fondo žemėje (gautas NŽT sutikimas);
4. Tarp taškų B-C, D-E 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS, projektuojami registruoto valstybinio fondo žemėje kad.nr.8872/0011:864, nuosavybės teise priklausantis Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė Nacionalinė Žemės tarnyba prie SM (sudaryta servitutinė sutartis);
5. Tarp taškų A-B, C-D projektuojama 0,4 kV KL yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos miestelio istorinė dalis (kodas 17112), vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
6. Projektuojami 0,4 kV KL ir el. skydas KS/KAS yra Kultūros paveldo teritorijoje: Švėkšnos sinagoga (kodas 30620), vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
7. Prieš atliekant žemės judinimo darbus, privaloma atlikti archeologinius tyrimėjimus pagal paveldo tvarkymo reglamentą PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkymas“ 2011 m. rugpjūčio 16 d. šsakymu Nr. IV-538.
8. Projektuojamo KS/KAS išorės spalva numatyta RAL 9006 (pagal esamą pastato fasado spalvą);
9. Baigus statybos montavimo darbus kokybiškai atstatyti visas dangas ir želdinius, išvežti šitukšles;
10. Visi darbai turi būti vykdomi laikantis EJJT, bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų; Projektas rengiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS21-A6746, investicinio projekto Nr. E1N31A6746


Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos
Klaipėdos teritorinio skyriaus

Plano tipas: Plano turinys.		Atestato Nr.		Statybos:	Mastelis	
Objekto adresas: Liepų g12 Švėkšnos miestelis r. sav.				0927	0,4 kV el. įrenginių montavimas sinagogos el. įrenginių prijungimui	1:500
Aukštųjų sistema: Koordinatinių sistema: Pagrindinis objekto tikslumas, cm				2022-01	Laida	
LAS07 LKS-04 Horizontalus: 10 Vertikalus: 10				2022-01	0	
UAB "Geožemė"						
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Pareigos	Data	Brėžinio šifras:		
Laiskovas: AB "Klaipėdos energetika"						
		Mastelis	Lapo Nr.	1935-TDP-E-01		Lapas
		1:500	1			Lapų
			1			1
				TDP Statytojas: AB „Enerģijos skirstymo operatorius“		

9 KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

10 kV kabelių montavimo apimtys																			
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėjoje		Vamzdyje d125 prakalimo būdu	Vamzdyje d110 prakalimo būdu	Vamzdyje d125 krypt. grėž. būdu	Vamzdyje d110 krypt. grėž. būdu	Įrengtomis konstrukcijomis	Atrama tvirtinant apkabomis	Po metaliniu gaubtu	Tranšėjos kasimas 1-2 kabeliams	Galinės movos (kompl.)	Jungiamosios movos (kompl.)	Kištukinės movos (kompl.)	Stulpinės movos (kompl.)	Signalinė juosta (m) vienam kabeliui	
				Vamzdyje d125	Vamzdyje d110														
VISO:																			
0,4 kV kabelių montavimo apimtys																			
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėjoje		Vamzdyje d110 prakalimo būdu	Vamzdyje d75 prakalimo būdu	Vamzdyje d110 krypt. grėž. būdu	Vamzdyje d75 krypt. grėž. būdu	Įrengtomis konstrukcijomis	Atrama tvirtinant apkabomis	Po metaliniu gaubtu	Tranšėjos kasimas 1-2 kabeliams	Galinės movos (kompl.)	Jungiamosios movos (kompl.)	Kištukinės movos (kompl.)	Stulpinės movos (kompl.)	Signalinė juosta (m) vienam kabeliui	
				Vamzdyje d110	Vamzdyje d75														
JM4	KS/KAS	Al 4x150	18	16						2			16	1	1			16	
KS/KAS	JM5	Al 4x150	18	16						2			16	1	1			16	
VISO:			36	32						4			32	2	2			32	

10 MEDŽIAGŲ POREIKIO IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIAI

	AB "Klaipėdos energetika" Liepų g. 66, Klaipėda 5800, Lietuva Tel.: (+370 46) 412-422, 412-418 El. paštas: info@energetika.lt	1935-22-TDP-E	Lapas	
				17

SAMATA NR. E1N31A6746

Užsakovas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“

Rangovas

AB „Klaipėdos energetika“
Liepų 66, LT-92100 Klaipėda
įm.k. 140724749
tel. +370-46-412422

Data (akto sudarymo): 2022.08.25
Sutarties data ir Nr.: 2021.08.31. Nr. 40410/511415
Užsakymo Nr.: EU-CR-2127803
Atliktų darbų tipas: 0,4 kV el. įrenginių montavimas
Objekto pavadinimas: Sinagoga Liepų a. 12, Švėkšna, Švėkšnos sen., Šilutės r. sav.
Investicinis Nr. arba darbų Nr.: E1N321A6746
Objekto inventorinis Nr.:
Objekto vieta (teritorinė grupė): Klaipėdos regionas, Tauragės r. sav.

Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Darbų įkainio vnt. kaina be PVM	Iš viso kaina EUR, be PVM
75	Kabelių žymenų atnaujinimas	vnt.	4		
76	0,4 - 10 kV kabelio atrinkimas esant keliems kabeliams tranšėjoje	vnt.	1		
81	0,4 kV galinės vidaus/lauko movos montavimas/keitimas iki 150 mm ² kabelis	vnt.	2		
85	0,4 kV jungiamosios/pereinamosios movos montavimas iki 150 mm ² skers. kabelis su žemės darbais	vnt.	2		
89	0,4 - 10 kV kabelio tiesimas blokuose kai kabelio skerspjūvis iki 150 mm ²	km	0,004		
95	Plastikinio vamzdžio paklojimas ir iki 150 mm ² kabelio skersp. įvėrimas (su žemės darbais)	km	0,032		
99	0,4 kV kabelių izoliacijos varžos matavimas (1 kabelis)	vnt.	2		
172	Operatyvinio pavadinimo atnaujinimas (lentelė išorėje)	vnt.	2		
187	KS, KAS (IAS) spintų demontavimas	vnt.	1		
197	Įžeminimo varžos matavimas	vnt.	1		
198	Žymenų uždėjimas/atnaujinimas viduje (1 žymuo)	vnt.	8		
199	Kirtiklių - saugiklių bloko montavimas, keitimas (MT, KT, TR, ST, KS)	vnt.	1		
201	0,4 kV (00-01-02-03-04a) gabarito lydžių įdėklų arba trumpiklių (NZ) keitimas, montavimas (1 vnt.)	vnt.	3		
210	Demontuoti 0,4 kV įrenginį (aut. Jungiklis, kirtiklis, srovės transformatorius)	vnt.	1		
212	Pereinamųjų varžų matavimas	vnt.	1		
215	0,4 kV KL darbo vietos paruošimas žiediniame tinkle su operatyviniais perjungimais	kompl.	1		
221	Kabelių spintos vidaus užpylimas gruntu (1 spinta)	vnt.	1		
233	Kabelio vamzdžio užsandarinimas (vnt.)	vnt.	2		
262	KS montavimas su dvejomis apskaitomis, bei 3 linijiniu saugiklių – kirtiklių bloku vietu	vnt.	1		
277	Trifazio automatinio jungiklio nuo 6 iki 63 A arba modulinio kirtiklio sumontavimas IAS, KS	vnt.	2		
278	Trifazio automatinio jungiklio nuo 63 iki 100 A arba modulinio kirtiklio sumontavimas IAS, KS	vnt.	2		

282	Ižeminimo įrenginio iki 10 omų varžos įrengimas	vnt.	1		
293	Geodezinė nuotrauka iki 50 m esant topografiniai nuotraukai, vienam objektui (išpildomoji)	vnt.	1		
296	Geodezinis nužymėjimas iki 50 m, vienam objektui	vnt.	1		
305	Žvyruoto kelio dangos ardymas	m ²	5		
306	Žvyruoto kelio dangos storio atstymas	m ²	5		
307	Akmens dangos ardymas	m ²	5		
308	Akmens dangos atstatymas	m ²	5		
310	Schemų uždėjimas/atnaujinimas	vnt.	6		
317	Projektavimas iki 35 000 Eur be PVM (su topografinė nuotrauka)	vnt.	1		
358	Ižeminimo laidininko montavimas/keitimas	vnt.	1		

Nr.	Panaudotos medžiagos	Mato vienetas	Kiekis	Vnt. kaina be PVM	Iš viso kaina EUR, be PVM
17	Galiniai kabelių operatyviniai žymenys pagal AB "Energijos skirstymo operatorius" techninius	vnt.	4		
33	0,4 kV tripolis automatinis jungiklis Atj. char. C, 20A-3P, 10kA	vnt.	1		
40	0,4 kV tripolis automatinis jungiklis Atj. char. C, 100A-3P, 15kA	vnt.	1		
73	0,4 kV tripolis modulinis kirtiklis 63A - 3F	vnt.	1		
75	0,4 kV tripolis modulinis kirtiklis 100A - 3F	vnt.	1		
78	Trumpiklis (NZ) NH2	vnt.	3		
365	iki 1 kV kabelių plastikine izoliacija jungiamoji mova 120 - 150 mm ²	vnt.	2		
370	iki 1 kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova 120 - 150 mm ²	vnt.	2		
440	Saugiklių - kirtiklių blokas horizontalus NH-2	vnt.	1		
528	Vamzdis gofruotas elektr. 110 mm ≥ 450 N (lankstus)	m	32		

Nr.	Papildoma sąmata	Mato vienetas	Kiekis	Vnt. kaina be PVM	Iš viso kaina EUR, be PVM
1	Kasimo leidimas, inžinerinių komunikacijų atstovų išskvietimas	vnt.	2		
2	DARBŲ AKTAS (SISTELA) NR.1	vnt.	1		
3	Melioracijos statinių pertvarkymo projektas	vnt.			
4	Archeologiniai žvalgomieji tyrinėjimai	vnt.	1		

Parengė: AB „Klaipėdos energetika“

Suderinta: _____

(Rangovo atstovo pareigos, vardas, pavardė)

(atsakingas darbuotojas pareigos, vardas, pavardė, data)

Suderinta: _____

(atsakingas darbuotojas pareigos, vardas, pavardė, data)

Suderinta: _____

(atsakingas darbuotojas pareigos, vardas, pavardė, data)

